

Эксперт: Сафонова Екатерина Сергеевна

Телефон: +7 (926) 113-48-64

e-mail: 89261134864@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru

Офис на Новослободской

Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 215750

РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА ГЕНЕРАЛА ДОРОХОВА, 6

Сдается помещение свободного назначения

1 945 200 рублей

Без комиссии для арендатора! Сдаются производственно-складские помещения на территории технопарка "Очаково" в ЗАО г. Москва, недалеко от станций метро "Давыдково" и "Аминьевская". Характеристики: первый этаж, высота потолка - 5 м, бетонный пол, ворота, удобный подъезд для грузового и легкового транспорта.

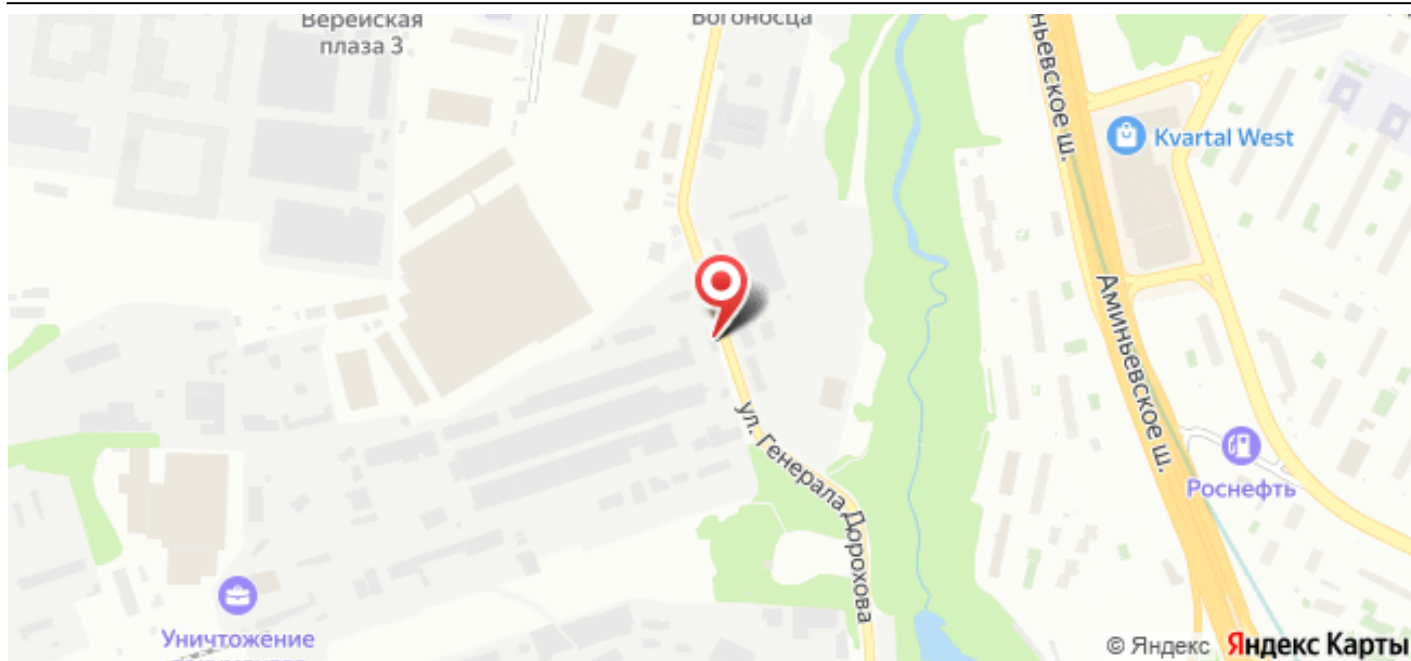
Оснащение: выделенная электрическая мощность 100 кВт (возможно увеличение до 150 кВт), освещение, отопление, ХВС, водоотведение, оптоволоконный интернет.

К услугам арендаторов: парковка, кафе, столовая.

Возможное
назначение

мастерская, сервис, цех, автозапчасти, интернет магазин, малое
производство, мебель, производство, пункт выдачи, рабочее место,
свободное назначение, склад, стройматериалы, частная практика, швейный
цех

Тип сделки	Аренда	Тип здания	Административное
Тип недвижимости	Коммерческая	Минимальный срок аренды	11
Подтип	ПСН	Вход	Отдельный со двора
Метро	Давыдково	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Нежилое
Время до метро	11 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	1	Форма налогообложения	НДС включен
Этажей	3	Электрическая мощность	150 кВт
Высота потолков	5 м.	Количество мокрых точек	1
Общая площадь	1296 м ²	Отопление	Центральное
Предоплата	2 месяца	Пожаротушение	Сигнализация
Залог	200 %	Добавлено	2026-06-22 17:39:40
Срок аренды	длительный срок		



Лот 215750



Производство 180 м2, этаж 1

Лот 215750

